

Quartier Berliner Straße, Braunschweig
Wohnungs- und Mietübersicht HAUS D - Erdgeschoss

Wohnung	Lage	Raum	Raumflächen (Terrassen zu 25%, Balkone und Loggien zu 50% angesetzt)	Zimmer	Wohnfläche gesamt	Wohnungsmiete monatlich kalt	Miete pro m² monatlich kalt	Betriebskosten- vorauszahlung monatlich (BKVZ)	Betriebskosten- vorauszahlung (BKVZ) monatlich pro m²	Gesamtmiete monatlich (incl. BKVZ)	Kaution 3 Monatsmieten	behinderten- gerecht ja/nein	Küche (K) Möblierung (M)	Heizkosten in BKVZ enthalten	TV in BKVZ enthalten	Individual- Stromkosten in BKVZ enthalten	Internet in BKVZ enthalten	Telefon in BKVZ enthalten	WBS erforderlich*	Stellplatz- anmietung im Parkhaus**	Status
D-1	EG	Flur	9,62 m²	4	82,01 m²	1.012,82 €	12,35 €	205,03 €	2,50 €	1.217,85 €	3.038,47 €	nein	keine	ja	ja	nein	ja (nur Basis-tarif)	nein	nein	optional	vermietet
		Bad	5,73 m²																		
		Küche	11,48 m²																		
		Abstell	1,75 m²																		
		Wohnen	14,46 m²																		
		Terrasse	0,92 m²																		
		Schlafen	14,31 m²																		
		Schlafen	10,63 m²																		
		Schlafen	10,61 m²																		
WC/Du	2,50 m²																				
D-2	EG	Küche/Wohnen	31,80 m²	3	61,44 m²	734,21 €	11,95 €	153,60 €	2,50 €	887,81 €	2.202,62 €	nein	keine	ja	ja	nein	ja (nur Basis-tarif)	nein	nein	optional	reserviert
		Bad	4,67 m²																		
		Schlafen	10,22 m²																		
		Schlafen	14,75 m²																		
D-3	EG	Flur	5,79 m²	3	74,36 m²	888,60 €	11,95 €	185,90 €	2,50 €	1.074,50 €	2.665,81 €	nein	keine	ja	ja	nein	ja (nur Basis-tarif)	nein	nein	optional	reserviert
		Küche/Wohnen	24,85 m²																		
		Bad	6,16 m²																		
		Schlafen	18,69 m²																		
		Schlafen	13,28 m²																		
Abstell	5,59 m²																				
D-4	EG	Küche/Wohnen	31,91 m²	3	61,53 m²	735,28 €	11,95 €	153,83 €	2,50 €	889,11 €	2.205,85 €	nein	keine	ja	ja	nein	ja (nur Basis-tarif)	nein	nein	optional	frei
		Schlafen	14,73 m²																		
		Schlafen	10,22 m²																		
		Bad	4,67 m²																		
D-5	EG	Flur	9,62 m²	4	80,59 m²	995,29 €	12,35 €	201,48 €	2,50 €	1.196,76 €	2.985,86 €	nein	keine	ja	ja	nein	ja (nur Basis-tarif)	nein	nein	optional	vermietet
		Schlafen	10,62 m²																		
		Schlafen	10,61 m²																		
		Schlafen	14,31 m²																		
		Wohnen	14,46 m²																		
		Terrasse	0,92 m²																		
		Küche	11,48 m²																		
		Abstell	2,89 m²																		
Bad	5,68 m²																				

* Bitte berücksichtigen Sie, dass rot markierte Wohnungen ausschließlich mit Wohnberechtigungsschein angemietet werden können.

** Ein Stellplatz kann im Quartiersparkhaus optional angemietet werden: Miete 60,00 € p.m. + Nebenkostenpauschale 3,50 € p.m. = Gesamt 63,50 € p.m. / Kaution 3 Monatsmieten = 180,00 €

Quartier Berliner Straße, Braunschweig
Wohnungs- und Mietübersicht HAUS D - 1. Obergeschoss

Wohnung	Lage	Raum	Raumflächen (Terrassen zu 25%, Balkone und Loggien zu 50% angesetzt)	Zimmer	Wohnfläche gesamt	Wohnungsmiete monatlich kalt	Miete pro m² monatlich kalt	Betriebskosten- vorauszahlung monatlich (BKVZ)	Betriebskosten- vorauszahlung (BKVZ) monatlich pro m²	Gesamtmiete monatlich (incl. BKVZ)	Kaution 3 Monatsmieten	behinderten- gerecht ja/nein	Küche (K) Möblierung (M)	Heizkosten in BKVZ enthalten	TV in BKVZ enthalten	Individual- Stromkosten in BKVZ enthalten	Internet in BKVZ enthalten	Telefon in BKVZ enthalten	WBS erforderlich*	Stellplatz- anmietung im Parkhaus**	Status
D-6	1. OG	Flur	9,62 m²	4	83,26 m²	1.053,24 €	12,65 €	208,15 €	2,50 €	1.261,39 €	3.159,72 €	nein	keine	ja	ja	nein	ja (nur Basis-tarif)	nein	nein	optional	vermietet
		Bad	5,73 m²																		
		Küche	11,54 m²																		
		Abstell	1,95 m²																		
		Wohnen	14,52 m²																		
		Balkon	1,84 m²																		
		Schlafen	14,32 m²																		
		Schlafen	10,63 m²																		
		Schlafen	10,61 m²																		
WC/Du	2,50 m²																				
D-7	1. OG	Küche/Wohnen	29,11 m²	3	60,32 m²	763,05 €	12,65 €	150,80 €	2,50 €	913,85 €	2.289,14 €	nein	keine	ja	ja	nein	ja (nur Basis-tarif)	nein	nein	optional	vermietet
		Loggia	1,59 m²																		
		Bad	4,67 m²																		
		Schlafen	10,22 m²																		
		Schlafen	14,73 m²																		
D-8	1. OG	Flur	5,79 m²	3	73,30 m²	927,25 €	12,65 €	183,25 €	2,50 €	1.110,50 €	2.781,74 €	nein	keine	ja	ja	nein	ja (nur Basis-tarif)	nein	nein	optional	vermietet
		Küche/Wohnen	21,86 m²																		
		Loggia	1,93 m²																		
		Bad	6,16 m²																		
		Schlafen	18,69 m²																		
		Schlafen	13,28 m²																		
Abstell	5,59 m²																				
D-9	1. OG	Küche/Wohnen	29,11 m²	3	60,33 m²	763,17 €	12,65 €	150,83 €	2,50 €	914,00 €	2.289,52 €	nein	keine	ja	ja	nein	ja (nur Basis-tarif)	nein	nein	optional	vermietet
		Loggia	1,60 m²																		
		Schlafen	14,73 m²																		
		Schlafen	10,22 m²																		
		Bad	4,67 m²																		
D-10	1. OG	Flur	9,62 m²	4	81,57 m²	1.031,86 €	12,65 €	203,93 €	2,50 €	1.235,79 €	3.095,58 €	nein	keine	ja	ja	nein	ja (nur Basis-tarif)	nein	nein	optional	frei
		Schlafen	10,62 m²																		
		Schlafen	10,61 m²																		
		Schlafen	14,31 m²																		
		Wohnen	14,46 m²																		
		Balkon	1,84 m²																		
		Küche	11,54 m²																		
		Abstell	2,89 m²																		
Bad	5,68 m²																				

* Bitte berücksichtigen Sie, dass rot markierte Wohnungen ausschließlich mit Wohnberechtigungsschein angemietet werden können.

** Ein Stellplatz kann im Quartiersparkhaus optional angemietet werden: Miete 60,00 € p.m. + Nebenkostenpauschale 3,50 € p.m. = Gesamt 63,50 € p.m. / Kaution 3 Monatsmieten = 180,00 €

Quartier Berliner Straße, Braunschweig
Wohnungs- und Mietübersicht HAUS D - 2. Obergeschoss

Wohnung	Lage	Raum	Raumflächen (Terrassen zu 25%, Balkone und Loggien zu 50% angesetzt)	Zimmer	Wohnfläche gesamt	Wohnungsmiete monatlich kalt	Miete pro m² monatlich kalt	Betriebskosten- vorauszahlung monatlich (BKVZ)	Betriebskosten- vorauszahlung (BKVZ) monatlich pro m²	Gesamtmiete monatlich (incl. BKVZ)	Kaution 3 Monatsmieten	behinderten- gerecht ja/nein	Küche (K) Möblierung (M)	Heizkosten in BKVZ enthalten	TV in BKVZ enthalten	Individual- Stromkosten in BKVZ enthalten	Internet in BKVZ enthalten	Telefon in BKVZ enthalten	WBS erforderlich*	Stellplatz- anmietung im Parkhaus**	Status
D-11	2. OG	Flur	9,62 m²	4	83,24 m²	1.052,99 €	12,65 €	208,10 €	2,50 €	1.261,09 €	3.158,96 €	nein	keine	ja	ja	nein	ja (nur Basis-tarif)	nein	nein	optional	vermietet
		Bad	5,73 m²																		
		Küche	11,54 m²																		
		Abstell	1,95 m²																		
		Wohnen	14,52 m²																		
		Schlafen	14,31 m²																		
		Schlafen	10,63 m²																		
		Schlafen	10,61 m²																		
		WC/Du	2,50 m²																		
Balkon	1,83 m²																				
D-12	2. OG	Küche/Wohnen	29,13 m²	3	60,35 m²	763,43 €	12,65 €	150,88 €	2,50 €	914,30 €	2.290,28 €	nein	keine	ja	ja	nein	ja (nur Basis-tarif)	nein	nein	optional	reserviert
		Bad	4,67 m²																		
		Schlafen	10,22 m²																		
		Schlafen	14,73 m²																		
		Loggia	1,60 m²																		
D-13	2. OG	Flur	5,79 m²	3	72,68 m²	919,40 €	12,65 €	181,70 €	2,50 €	1.101,10 €	2.758,21 €	ja	keine	ja	ja	nein	ja (nur Basis-tarif)	nein	nein	optional	vermietet
		Küche/Wohnen	21,86 m²																		
		Bad	7,25 m²																		
		Schlafen	16,97 m²																		
		Schlafen	13,28 m²																		
		Abstell	5,59 m²																		
Loggia	1,94 m²																				
D-14	2. OG	Küche/Wohnen	29,13 m²	3	60,35 m²	763,43 €	12,65 €	150,88 €	2,50 €	914,30 €	2.290,28 €	nein	keine	ja	ja	nein	ja (nur Basis-tarif)	nein	nein	optional	reserviert
		Schlafen	14,73 m²																		
		Schlafen	10,22 m²																		
		Bad	4,67 m²																		
		Loggia	1,60 m²																		
D-15	2. OG	Flur	9,62 m²	4	81,63 m²	1.032,62 €	12,65 €	204,08 €	2,50 €	1.236,69 €	3.097,86 €	nein	keine	ja	ja	nein	ja (nur Basis-tarif)	nein	nein	optional	reserviert
		Schlafen	10,62 m²																		
		Schlafen	10,61 m²																		
		Schlafen	14,31 m²																		
		Wohnen	14,52 m²																		
		Küche	11,54 m²																		
		Abstell	2,89 m²																		
		Bad	5,68 m²																		
Balkon	1,84 m²																				

* Bitte berücksichtigen Sie, dass rot markierte Wohnungen ausschließlich mit Wohnberechtigungsschein angemietet werden können.

** Ein Stellplatz kann im Quartiersparkhaus optional angemietet werden: Miete 60,00 € p.m. + Nebenkostenpauschale 3,50 € p.m. = Gesamt 63,50 € p.m. / Kaution 3 Monatsmieten = 180,00 €

Quartier Berliner Straße, Braunschweig
Wohnungs- und Mietübersicht HAUS D - 3. Obergeschoss

Wohnung	Lage	Raum	Raumflächen (Terrassen zu 25%, Balkone und Loggien zu 50% angesetzt)	Zimmer	Wohnfläche gesamt	Wohnungsmiete monatlich kalt	Miete pro m² monatlich kalt	Betriebskosten- vorauszahlung monatlich (BKVZ)	Betriebskosten- vorauszahlung (BKVZ) monatlich pro m²	Gesamtmiete monatlich (incl. BKVZ)	Kaution 3 Monatsmieten	behinderten- gerecht ja/nein	Küche (K) Möblierung (M)	Heizkosten in BKVZ enthalten	TV in BKVZ enthalten	Individual- Stromkosten in BKVZ enthalten	Internet in BKVZ enthalten	Telefon in BKVZ enthalten	WBS erforderlich*	Stellplatz- anmietung im Parkhaus**	Status
D-16	3. OG	Flur	9,71 m²	4	83,08 m²	1.075,89 €	12,95 €	207,70 €	2,50 €	1.283,59 €	3.227,66 €	nein	keine	ja	ja	nein	ja (nur Basis-tarif)	nein	nein	optional	reserviert
		Bad	5,73 m²																		
		Küche	11,48 m²																		
		Abstell	1,75 m²																		
		Wohnen	14,52 m²																		
		Schlafen	14,31 m²																		
		Schlafen	10,63 m²																		
		Schlafen	10,61 m²																		
		WC/Du	2,50 m²																		
Balkon	1,84 m²																				
D-17	3. OG	Küche/Wohnen	28,99 m²	3	60,21 m²	779,72 €	12,95 €	150,53 €	2,50 €	930,24 €	2.339,16 €	nein	keine	ja	ja	nein	ja (nur Basis-tarif)	nein	nein	optional	vermietet
		Bad	4,67 m²																		
		Schlafen	10,22 m²																		
		Schlafen	14,73 m²																		
		Loggia	1,60 m²																		
D-18	3. OG	Flur	5,79 m²	3	73,31 m²	949,36 €	12,95 €	183,28 €	2,50 €	1.132,64 €	2.848,09 €	nein	keine	ja	ja	nein	ja (nur Basis-tarif)	nein	nein	optional	vermietet
		Küche/Wohnen	21,86 m²																		
		Bad	6,16 m²																		
		Schlafen	18,69 m²																		
		Schlafen	13,28 m²																		
		Abstell	5,59 m²																		
Loggia	1,94 m²																				
D-19	3. OG	Küche/Wohnen	28,99 m²	3	60,21 m²	779,72 €	12,95 €	150,53 €	2,50 €	930,24 €	2.339,16 €	nein	keine	ja	ja	nein	ja (nur Basis-tarif)	nein	nein	optional	vermietet
		Schlafen	14,73 m²																		
		Schlafen	10,22 m²																		
		Bad	4,67 m²																		
		Loggia	1,60 m²																		
D-20	3. OG	Flur	9,62 m²	4	81,63 m²	1.057,11 €	12,95 €	204,08 €	2,50 €	1.261,18 €	3.171,33 €	nein	keine	ja	ja	nein	ja (nur Basis-tarif)	nein	nein	optional	vermietet
		Schlafen	10,62 m²																		
		Schlafen	10,61 m²																		
		Schlafen	14,31 m²																		
		Wohnen	14,52 m²																		
		Küche	11,54 m²																		
		Abstell	2,89 m²																		
		Bad	5,68 m²																		
Balkon	1,84 m²																				

* Bitte berücksichtigen Sie, dass rot markierte Wohnungen ausschließlich mit Wohnberechtigungsschein angemietet werden können.

** Ein Stellplatz kann im Quartiersparkhaus optional angemietet werden: Miete 60,00 € p.m. + Nebenkostenpauschale 3,50 € p.m. = Gesamt 63,50 € p.m. / Kaution 3 Monatsmieten = 180,00 €